

100
周年

2022 年夏号 Vol.51

ハリハリタイムズ

株式会社 則武工務店 ☎ 03-3531-6311

こんにちは、則武工務店です。梅雨が短すぎて困惑しましたよね。長い夏となりそうですが熱中症・コロナ感染に気を付けながら乗り切りましょうね！



窓シャッターや雨戸は後付けできる！

近年、全国的に増加傾向にある台風や豪雨被害。つい先日も、記録的な大雨が降りました。こうした雨風を防ぐためにも大変おススメなのが窓シャッター・雨戸ですが、うちについてないから…と諦めている方はいませんか？
実は、窓シャッターや雨戸は後付けが可能です。

窓シャッター・雨戸を付けるメリット

■ 台風の被害を防げる

台風や竜巻が起こると、雨風にとどまらずあらゆるものが飛来する危険性があります。そんなとき、窓ガラスの破損や飛散を防いでくれるのが窓シャッターや雨戸です。万一窓ガラスが割れて家の中に散乱したら、片付けも大変ですし怪我のリスクも高まります。



■ 防犯対策として

住宅に侵入する窃盗は半数以上が窓からの侵入です。もちろん窓シャッターや雨戸も 100%破られない、というわけではありませんがそれでも短時間で犯行を終えたい窃盗犯にとって一つの大きなハードルになります。

■ 防音効果

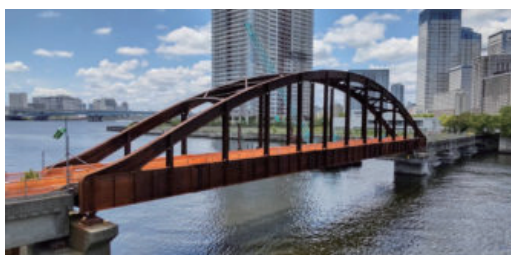
窓ガラスよりも防音効果が高いため、夜に閉めておけば外の音が入ってきにくくなります。中には、防音効果がより高い製品もあるため、大通り沿いや線路近くに住んでいる方にもオススメです。

窓シャッター・雨戸の取り付けは基本的に業者への依頼が必要になります。
これからの夏に向けて増える台風へ備え、安全で快適な暮らしを手に入れましょう！



建物探訪

旧晴海鉄道橋が生まれ変わります



現在は使われていない旧晴海鉄道橋（晴海橋梁）は、かつて東京都中央区晴海と江東区豊洲を結ぶ臨港鉄道の貨物線が走る橋でした。

晴海運河に架かる橋として 32 年間使われてきましたが、鉄道運送からトラック運送に切り替わり 1989 年（平成元年）に貨物線は廃線、橋は閉鎖となりました。閉鎖後も撤去されずに残されてきた旧晴海鉄道橋は、昨年から耐震補強工事がスタートし歴史的価値を残しつつ新たな遊歩道橋に改修されます。

現在、晴海と豊洲の往来には春海橋が使用されていますが、周辺の人口増加や豊洲に「ららぽーと」ができたことで、幅約 2m の歩道は自転車や歩行者で渋滞するほど込み合う時間帯もあり地域の課題となっていました。この混雑を緩和するためにも旧晴海鉄道橋の遊歩道化に期待したいところです。

完成後は水辺を楽しめる新たな中央区の人気スポットになりそうですね。



屋根の点検商法に気を付けて

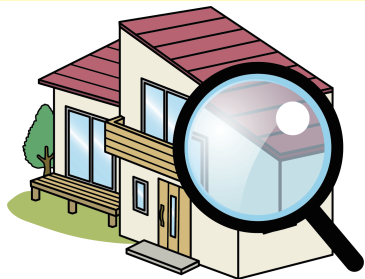
皆さんは『点検商法』や『指摘商法』と呼ばれる、悪徳業者が良く使用する手口をご存知でしょうか。

元々住宅リフォーム業界は訪問販売による詐欺被害が非常に多いと言われており、訪問販売で突然やってくる業者に注意しているという方は多いと思います。

ここ数年は屋根の点検商法が流行っており、実際に弊社周辺でも危なかったという方がいらっしゃいました。

今回は、その事例と一緒に『屋根の点検商法』についてご説明いたします。

実際に起きた事例 来てしまったらどうしたら良いの？



弊社周辺で実際にあった事例です。近隣で3階建ての新築工事が行われていた際、その現場の業者を装って訪問する手口でした。

「隣で工事をしていたら、お宅の屋根が傷んでいる（瓦がずれている）のが見えたので、よろしければ屋根に上がって詳しく見ましょうか」と、数日間にわたりこのように近隣中を訪問していたようです。

その工事現場の方に確認したら、そのような職人はおらず、なりすました訪問業者と判明。

もちろん、屋根に上って見たら屋根の一部分がずれていたり、割れていることもあるかもしれません。

でも、何も不具合がなくても「早急に修理が必要だ」と言って工事を迫る業者もいますし、確認が難しい屋根のため、施工もきちんと行われていない場合もあります。

屋根塗装、外壁塗装は足場設置が必要となる場合が多く、もともと費用がかかる工事ですが、さらに高額な金額でリフォーム契約をさせられる「点検商法」は、あちこちで起こっており、国民生活センターへの相談も絶えないようです。

訪問販売業者が全て良くないというわけではありませんが、

突然訪問してきた業者を簡単に屋根に上がらせるのはやめた方がいいですね。

対応に困った場合は、「知り合いの工務店に頼むので結構です」とまずは断ってください！

そして、ご自身で選んだ業者に問い合わせで診断してもらってください。

もちろん弊社でもご対応いたします。



今年の夏もインターンシップの学生君が来てくれました！



インターン期間は、6月～8月の連続40日間（9時～17時）です。

学生にとって毎日通勤するだけでも大変だと思いますが、慣れない環境の中、頑張っているようです。普段は、大学近くのラーメン屋でバイトをしているそうです。

【名前】加藤徹太 20才（大学2年生）

【出身地】埼玉県入間市（入間から勝どきは遠い！！）

【趣味】漫画を読むこと・服を買うこと。

【特技】サッカー 小学校から高校までサッカーをやっていました。

【短所】人に流されやすいところ【苦手なこと】パソコンのタイピング

【今後について】親にいろいろと迷惑をたくさんかけてきたので、早く自立して安心させたいです。

将来は人の役に立つ仕事に就きたいです。

【一言】分からないことが多くご迷惑をかけますが、頑張りますのでよろしくお願いいたします！



創業100年の
株式会社 則武工務店

〒104-0054 東京都中央区勝どき2丁目7番9号

TEL：03-3531-6311 FAX：03-3531-3157

【HP】<https://www.noritake-con.com/>

編集後記

残念ながら昨年に続き今年も地元の住吉神社例大祭は中止となりました。来年こそは開催を願っています。またコロナ感染者が増加しているようで、お盆の頃は怎么样了のか心配です。長くても暑くても、楽しい夏になりますように。

