

95
周年

2017 年春号 Vol.33

ハリハリタイムズ

株式会社 則武工務店 ☎ 03-3531-6311

みなさん、こんにちは！
則武工務店です。
ノリノリタイムズ 33号を
お届けします。
お盆をすぎれば暦の上で
は秋ですが、まだまだ暑
い日が続きます。
室内では涼しいと思い
がちですが、水分補給は
忘れたくないですね。

住 宅 業 界
ニ ュ ー ス

紫外線は室内にも。 「家にいるのに日焼け」を防ぐ方法とは？

日差しの強い季節。外出するときは日焼け止めを塗るという方も多いのではないのでしょうか？実は、室内にいても、窓、ドアなどの開口部から、光と共に紫外線は入ってきているのです。

窓のそばにおいておいた家具が、日の当たるところだけ変色していた、なんていう経験をされた方もいらっしゃると思います。紫外線は、人だけでなく、家具にも影響します。木製家具ですと色あせ、プラスチックですと、劣化の原因になるのも、この紫外線です。



窓の紫外線対策として

窓の紫外線対策というと、やはり手軽で一般的なのはUVカットカーテンですね。薄手でもUVを防いでくれるカーテンは、窓を開けて風を入れたいときも便利です。

UVカットフィルムを貼るのも有効です。ホームセンターで手に入れることもでき、自分で貼り付けも可能です。



お宅のガラスの特性に気をつけて

便利なUVカットフィルムですが、お宅の窓ガラスとの相性は大丈夫でしょうか？複層ガラス、貼るガラスが複層ガラス・網入りガラスなど特殊なガラスかどうか確認しましょう。

複層ガラス・網入りガラスの場合は、透明で断熱効果がなく、「複層ガラスOK」などの表記があるものを選ぶのがおすすめです。

建物探訪

プラダ ブティック 青山店



日本では本来不可能？な斜め格子

こちらの建物の印象的な斜め格子は、単なる飾りではなく、建物を支える主体構造（建物にかかる力を受け持つ部位）です。斜め格子は、縦の力に対しては柱として働き、横の力に対しては筋かいとして働きます。また、この構造は三角形を構成していますので、非常に変形しにくいともいえます。カメラの三脚と同じで、3点で支えると非常に安定しやすいのです。

なぜこの構造が日本では本来不可能なのかというと、通常の縦横の格子状の構造は、地震を受けても建物が変形して力を逃がしますが、この構造は変形しないので地震の力を逃がさず、強い力をそのまま受けしてしまうからなのです。

免震装置が可能にしたデザイン

では、なぜこの構造が日本で可能になったのでしょうか？それは、建物の最下部に免震装置を設けることにより、地震の大きな力を受ける危険を回避しているのです。

免震装置というのは、簡単に言うと、ゴムのように柔らかい素材を建物にはさむことで、地震の力が建物に作用しないようにするものです。

免震装置があってはじめて、日本で実現させることができたデザインなのです。



水廻りのトラブル～漏水～

水廻りのトラブルで多いのが漏水です。最初は少なくとも、徐々に多くなり出水不良や建物への浸水、道路陥没といった大事になることも。

漏水の確認方法

床下などで直接確認できない箇所の漏水は、メータを見ることで漏水の有無を確認することができます。
全ての蛇口を閉め、メータ中央にある銀色のパイロットを確認してください。水を使っていないにも関わらず、パイロットが回転していたら、漏水の可能性あります。

まずはご自宅の
水道メータの設置場所を
確認しましょう。

パイロットがクルクル
回っていたら
漏水かもしれません。



漏水の対処方法

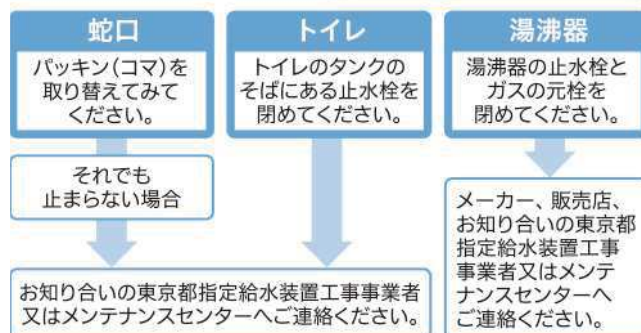
まずはバルブを閉める
家の中の配管で水が吹き上がって止まらない場合には、メータ横にあるバルブを閉めることで漏水を止めることができます。



定期的な漏水の確認
をお願いします。

■水が止まらないとき

※集合住宅の場合は、管理人等へ
お問合せください！



ウェブで検索！



お子様の独立を祝ってリフォーム



中央区勝どき「ごま料理蔵馬」

弊社の真隣です。お父様が営まれていたたばこ屋さんを閉め、息子さんが店長の小料理屋さんに変身しました。外観は左官職人の技が活かされた塗りの壁と木のサッシ・ドアで和の雰囲気を感じ出しています。入り口には鉄平石を使用していたり、店長が青森まで足を運び見つけてきた流木のオブジェがあったりとこだわりもたっぷり。

トイレの間接照明やニッチのダウンライトなど、照明にも気を配っています。

弊社にお越しの際にはぜひ足を運んでみてくださいね。

<ごま料理 蔵馬>

勝どき 2-7-9 (弊社の隣です) Tel : 03-3534-1176

編集後記

今回も最後まで読んで頂き、ありがとうございました。
一年で最も暑い季節ですね。帽子と水筒を持って、外のレジャーを楽しみたいですね。
楽しい夏が過ごせますように！



創業 95 年の
株式会社 則武工務店

〒104-0054 東京都中央区勝どき2丁目7番9号

TEL : 03-3531-6311 FAX : 03-3531-3157

【HP】 <http://www.noritake-con.com/>