

96周年

2018年夏号 Vol.37

ハリハリタイムズ

株式会社 則武工務店 ☎03-3531-6311

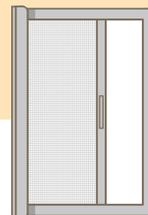
こんにちは則武工務店です。いつもノリノリタイムズを読んでいただきありがとうございます。

さて、祭りの季節がやってきました！今年は3年に一度の住吉神社例大祭です。私も参加していますので皆様、ぜひお越しください！



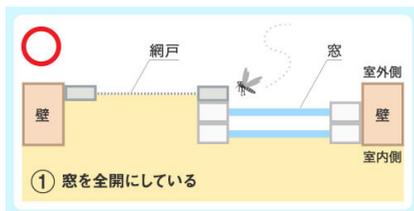
住宅業界 ニュース

蚊の侵入リスクを減らす！ 窓と網戸の正しい位置関係とは？

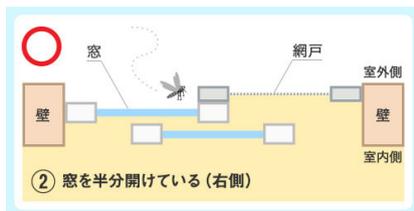


網戸を使っているはずなのに、いつの間にか部屋に侵入していた・・・なんてことはありませんか？
もしかしたらそれ、網戸の使い方次第で防げたかもしれません。

蚊の侵入を防ぐための「網戸と窓の位置関係」、これだけは覚えておこう！



網戸が最後まできっちりと閉まっている状態。網戸と室外側の窓のフレームが同じ位置で2つ重なっているため、隙間がない。フレーム同士が密着していれば、蚊の侵入を防げる。



網戸と室外側の窓のフレームが2つ重なっており、窓を半分開けている状態でも、蚊が入る隙間がなく問題はない。



網戸と室外側の窓のフレームが重なっていないため、室外に対して隙間が生じている。これでは蚊がいつ入ってきてもおかしくない状態。



網戸の密閉性を高めるには“網”だけではなく“フレーム”も重要！

外側の窓と網戸の間には、構造上必要なわずかな隙間があるために、そこから虫が侵入する可能性があります。それを防ぐために、網戸には『モヘア』と呼ばれるケバケバした起毛材が付いています。このモヘアが変形したり、窓に上手く密着していなかったりしたら、それは網戸の替えどきになります。ちなみに、耐用年数は大体10年ほどです。

今年の夏は網戸の位置とメンテナンスで蚊の侵入を防ぎましょう！

建物探訪

3年に一度の住吉神社例大祭!



▲ 獅子頭の町内渡御



▲ 八角神輿

今年の8月3日～6日は、待ちに待った住吉神社例大祭です！月島地区はお祭りムード一色になります！見どころは4日と5日。
4日(土)は、獅子頭の宮出し(中央区無形文化財)&町内渡御(とぎよ)、左写真のように迫力ある獅子を若い衆が運び町内を練り歩きます。

5日(日)は、宮神輿の八角神輿の町内渡御です。全国で2つしかない八角形の珍しい神輿です。(通常の神輿は四角形)お時間のある方は、ぜひ遊びにいらしてください。ちなみにこのお祭りは「水かけ祭り」ですので、濡れないようにご注意ください！

昨今、生前に自分のお墓を建てる人が増えています。また、墓石のかたちが多様化していたり、一緒にお墓に入る人の顔ぶれも多様化しているようです。その一方、継承を前提とする従来のお墓のなかには、長年お参りがないなど、無縁化が進んでいます。今回は、そんなお墓に関するイロハと、お墓の引越や墓じまいにあたって起こるトラブルについてご紹介します。

お墓のイロハ



まず初めに、「お墓を買う」とは、墓石を建てる区画の永代使用权を取得することを指します。永代使用权は、使用者がいる限り、区画を使用できる権利ですので、管理する人がいなくなれば使用权は消滅します。例えば東京都立霊園の場合、年間管理料を5年間滞納すれば、使用許可が取り消されることがあります。

また、お墓に関してよくある質問が「うちは長男ではないので、入るお墓がない」「結婚して苗字が変わった娘しかないなので、お墓を継承する人がいない」という質問です。しかし多くの霊園では、使用者からみて「六親等以内の血族、三親等以内の姻族」まで一緒に入ることが可能なので、上記の場合は問題がありません。ただし、寺院墓地のなかには、使用者の実子と配偶者のみ納骨のところもありますので、霊園規則をよく読むことが大切です。

よくあるトラブル

お墓に関するトラブルでよくあるのが、お墓の引越時です。遠くにあるお墓を引越することを「改葬」といいますが、お墓から遺骨を取り出すには、現在の墓地管理者から埋蔵証明をもらい、区市町村長の改葬許可を受け、引越先の墓地管理者から「受入証明書」を発行してもらわなければならないのでご注意ください。

さらに、引越する際には、墓石を撤去し、更地にして返還しなければなりません。墓石の大きさや墓地の立地によって変わりますが、工事費は数十万円かかります。新しいお墓や納骨堂を取得する費用も別途、必要になります。また、寺院墓地にお墓がある場合には、寺院側から高額な「離壇料」なるお布施を請求されるトラブルが相次いでいます。こうした時は、区市町村の担当部署に相談するのが有効です。最近では引越ではなく、現在のお墓を処分する「墓じまい」を選択する人もいますが、この場合も、遺骨をどうするかを考えておかねばなりません。遺骨を捨てると死体遺棄罪に抵触しますので、海などに散骨するか、共同墓に納骨する人が多いようです。

お墓の考え方は多様化してきています。これからは大切なことは、固定観念や思い込みにとらわれず、まずはどんな選択があるのか知っておくこと。家族と親戚が集まりやすいお盆の時期に、お墓の未来について話し合ってみてはいかがでしょうか。

スタッフ紹介 久しぶりのインターンシップ受入れ！



今年の夏、約10年ぶりにものづくり大学からインターン生がやってきました！約2か月間、現場での手伝いなどをしてもらっています。皆さま、あたたかく見守ってください！

【名前】鈴木 竜也（すずきたつや）

【出身地】埼玉県春日部市

【趣味】魚釣りです。地元岩槻の釣り具屋さんによく出没してます。勝どきのお店は開拓中です。

【好きな食べ物】肉全般（牛・豚・鳥・羊・猪?）、肉なら何でも好きです！

【皆さまへ一言】2か月という短い間ですが、よろしくお願いします！

動画で家づくりが学べる！マイホームチャンネル



弊社の**動画制作協力業者のプロフィールさん**が、マイホームに関する気になる“お金の”ギモンを解決する動画を公開しています！これから家づくりを検討されている方は必見！また、知らない損する相続税や固定資産税の話なども公開されますので、是非ご覧ください。（毎月更新、全15話配信中）

左記のQRコードか「マイホームチャンネル」で検索してください。

編集後記

今回も最後まで読んでいただき、ありがとうございました。なんと今年は6月に梅雨が明けてしまったので、長い長い夏になりそうですね。どうぞ体調を崩さないようお気を付け下さい。



創業96年の
株式会社 則武工務店

〒104-0054 東京都中央区勝どき2丁目7番9号

TEL: 03-3531-6311 FAX: 03-3531-3157

【HP】 <https://www.noritake-con.com/>