

96  
周年

「なーるほど！」住まいと暮らしの発見誌

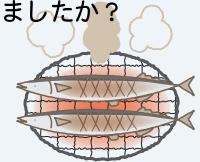
2018年秋号 Vol.38

# ハリハリタイムズ

株式会社 則武工務店 ☎ 03-3531-6311

こんにちは、則武工務店です。日に日に秋を感じますがいかがお過ごですか。

今年は大好きなサンマが豊漁なので嬉しい限りです。皆さんは何匹食べましたか？



## あなたの家は大丈夫? 危険なブロック塀の見分け方



最近多い地震。今年7月大阪でブロック塀が倒れて女児が死亡した事故を受け、全国の学校設置者を中心に行なった緊急点検調査が行われました。ブロック塀は自己点検が出来ますので、是非確認を行ってください。

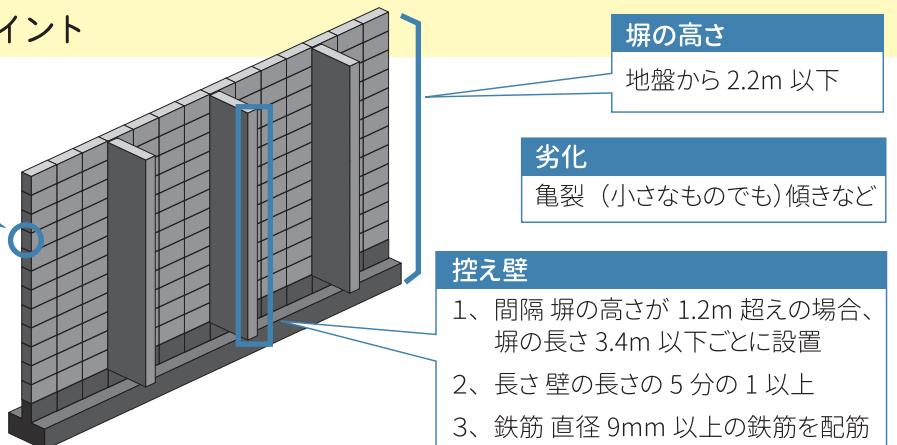
### ブロック塀のチェックポイント

#### 塀の厚さ

- ・高さが2mを超える物は15cm以上
- ・高さが2m以下の物は10cm以上

#### 鉄筋

直径9mm以上の鉄筋が、縦横共に80cm以下の間隔で配筋



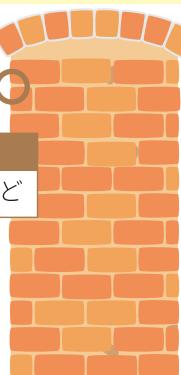
### 組積造（レンガ造、石造など）のチェックポイント

#### 塀の厚さ

塀の高さの10分の1以上

#### 劣化

亀裂 (小さなものでも) 傾きなきなど



#### 塀の高さ

地盤から 1.2m 以下

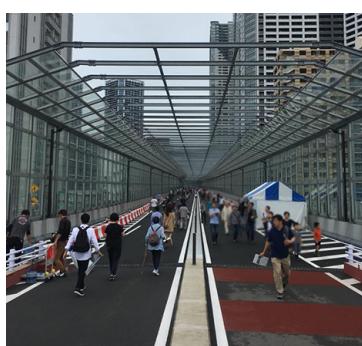
#### 控え壁

- 間隔 塀の長さ4m以下ごとに設置
- 長さ 壁の厚さの1.5倍以上

危険な塀を放置すると、思わぬ事故に繋がる可能性があります。  
そうなってしまう前に、定期的な点検や修理を行いましょう。

## 建物探訪

### 環状二号線 築地～豊洲間暫定開通!



環状二号線見学会

環状二号線は、江東区有明を起点とし晴海、新橋、四ツ谷などを経て千代田区神田佐久間町を終点とする全長約14kmの都市計画道路です。11月に豊洲から築地までの約2.8Kmの区間が暫定開通することが決定。それに先立ち9月に行なわれた見学会に参加し、開通後には歩行することの出来ない車道を歩いてきました。なんと、環状2号線の計画は1946年（昭和21年）に始まったそうです！築地市場解体後にその下に地下トンネルを通して、完全開通は2022年予定。長い長い道のりでしたね。

# 築地市場から豊洲市場へ

1935年から、83年間利用してきた築地市場が2018年10月6日に営業を終え、豊洲市場への引っ越しが行われました。長年続いた築地市場の営業終了に、仲卸業者や客の間からは別れを惜しむ声がいくつもあがっています。



## 築地市場

「日本の台所」とも呼ばれていた東京都中央区の築地市場。築地市場の扱う生鮮品の良さや食堂等のグルメはマスコミにも頻繁に取り上げられ、観光客や一般の見学客なども大勢訪問しました。日本中でとれた魚介類が集まり、1年当たりの取扱数量はなんと水産物だけで56万トン!世界最大の卸売市場とも言われていました。そのルーツは江戸時代にまでさかのぼり、もともとは徳川家康が大阪から呼んだ漁師達に特別な漁業権を与え、白魚などを献上させ余った魚を日本橋河岸で販売することを許可したことから始まっています。その後、日本橋の魚市場は関東大震災で壊滅。その代替として築地に臨時の魚市場が開設されました。



「場外」と呼ばれる築地場外市場商店街は豊洲へと移転せず、築地市場へ残ります。

海産物のイメージが強い築地ですが、場外には精肉や加工商品、また包丁など調理道具を扱う店もあり、食に関するあらゆるものが揃えられているため、これからも賑わいは続きそうです。

## 豊洲市場



引っ越しには環状二号線が臨時解放され、小型の運搬車やフォークリフトおよそ2,600台を使用し6日から10日までの間に大規模な引っ越しが行われました。

築地市場は屋根と柱で出来ていて、ほぼ屋外のような状態だったため外気温や雨風の影響を受けやすく、また鳥や小動物、特にねずみ問題に悩まされていました。豊洲市場ではすべての施設が屋内にあり空調や冷蔵設備等、最新設備が完備されており商品の高度な衛生管理ができます。

すでに一般客向けの飲食店や見学通路が始まっており、連日にぎわっているようですね。新たなグルメ観光スポットとして期待が高まります!

## 施工事例紹介

### 豊洲市場に移転オープン



写真は水産仲卸売場棟の1階で500店程の仲卸業者が並んでおり、魚屋さんやお寿司屋さん等の小売業者の方々が仕入れにくるエリアです。弊社では5店舗から依頼をいただき、業務用冷凍庫・冷蔵庫等の配線、照明、帳箱の作成、看板等の施工を行いましたが、特に東京都、消防検査、衛生検査への膨大な書類の提出や検査が大変でした。でも市場オープンに向けてガランとした広大な敷地が徐々に人と物で活気付いていく変化を楽しむことが出来た貴重な現場でした。

## 動画で家づくりが学べる!マイホームチャンネル



弊社の動画制作協力業者のプロフィールさんが、マイホームに関する気になる“お金”的”ギモンを解決する動画を公開しています!これから家づくりを検討されている方は必見!また、知らないと損する相続税や固定資産税の話なども公開されますので、是非ご覧ください。(毎月更新、全15話配信中)左記のQRコードか「マイホームチャンネル」で検索してください。



創業96年の  
株式会社 則武工務店

〒104-0054 東京都中央区勝どき2丁目7番9号  
TEL: 03-3531-6311 FAX: 03-3531-3157  
【HP】 <https://www.noritake-con.com/>

## 編集後記

最後までお読みいただきありがとうございます。8月の住吉神社例大祭の後は豊洲市場移転の工事に追われ、気付けば秋になってました(笑)食欲の秋です!美味しいものを沢山食べたいですね!

