

97  
周年

2019年春号 Vol.40

# ハリハリタイムズ

株式会社 則武工務店 ☎ 03-3531-6311

こんにちは、則武工務店です。いつも読んで頂きありがとうございます。平成最後のノリノリタイムズになります。今年は10連休のGWです！平成最終日と令和初日はどう過ごされますか？



**住** 宅業界  
ニュース

## 快適な暮らしに欠かせない収納スペース! 最適な間取りと活用法は？

快適な暮らしを実現するために重要な収納は、とにかく広ければ良い！という訳ではありません。新しい家の間取りを考える際の収納スペースについて、さらにはスペースの有効活用の方法を紹介します。

### 住宅完成後、収納スペースに不満を持つ人は51%

住宅になくてはならない収納ですが、上の空間を活用してスペースを作ったものの手が届かなかつたり、足りない、逆に広すぎて生活スペースを圧迫してしまうなど完成してから使い勝手が悪いと感じてしまう人は約半数。それでは、どのようなことを考えて収納スペースの間取りを決めればよいのでしょうか。

#### ■ 収納スペースは、これまで住んでいた家を基準にして広さを決める

適切な収納スペースを知るためにには、まずは今どれくらいの荷物があるかを把握することが大切です。今の住居に収納スペースはどれくらいあるか、今後荷物が増える予定はあるかなどを考慮してもっと広くするかコンパクトにするか、場所はどうするかを決めましょう。長く住んでいると荷物がどうしても増えてくるので、少し多めに見積もると後から困る事はありません。



#### ■ 使いやすい収納スペースとは？



例えば、キッチン周りにこだわりたい方は食料や調理器具などを貯蔵出来るパンtry（キッチンに隣接した小室やスペース）を、アウトドアの趣味を持っている方であれば玄関に土汚れなどを気にせず収納できるシューズクローケを取り付けるなど、暮らしに合わせた収納スペースを採用するようにしましょう。また、収納するものにはそれぞれ使用頻度があるためあまり使わないとよく使うものは分けて収納出来るようにしたほうが便利です。

よく使うものはリビング近くの収納スペースに、思い出の品や季節物など普段使わない物は屋根裏などに収納すると快適な暮らしに近づきます。

建物探訪

神社本庁



▲ 神社本庁

全国約8万社の神社を“包括”する組織が、宗教法人「神社本庁」です。伊勢神宮を本宗とし、昭和21年に全国の神社の総意によって設立されました。しかし全ての神社が神社本庁に属しているわけではありません。

有名な神社では、日光東照宮、靖国神社、伏見稻荷大社、氣多大社、富岡八幡宮などが属しています。



実は神社本庁からの離脱問題は年々加速し、その原因には「地方の神社経営の事情を理解してもらえない」「神社本庁が宮司就任を承認しない」ことが多いようです。神社本庁は代々木の明治神宮北参道入口近くにあります。ちなみにこの明治神宮は2004年に本庁から離脱、2010年に再び所属しています。



共働き世帯や高齢世帯が増えた今、家事の負担を減らすことの出来る家事代行サービスは便利な存在です。しかし、まだまだサービスを使用しているという人は少ないのではないでしょうか。家政婦的なものを想像し敷居が高く感じてしまう方や、どんなことをしてくれるのかがわからないという方必見です。

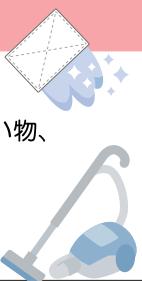
## 家事代行サービスってどんなサービス?

家事代行サービスとは「自分の要望にあった家事を代わりにやってくれる」サービスです。

では一体いくら位かかるのか、気になりますよね。

各会社でプランやコースが用意されており、自分が依頼したい内容に合わせて選ぶことが出来ます。

条件としては、依頼内容、依頼時間、依頼頻度、で変わってきます。

依頼内容	依頼時間	依頼頻度
 <p>掃除、アイロン、洗濯、水回りの掃除、料理、買い物、庭掃除、窓ふき等々</p>	<p>分かりやすく伝えるため「1時間〇〇円」という表記が多いですが、実際は2時間プラン、3時間プラン、などが多いようです。</p> 	<p>毎週、隔週、月一などのプランあり、依頼頻度が少なければその分清掃作業は大変になるため高めになります。</p> 

一般的に基本料金は1時間 2000 円～ 3000 円程度が相場のようです。

また延長料金、スタッフの交通費、不在時にサービスを依頼したい場合には鍵預かり代がかかりますので、事前にしっかりと確認しておくことが必要です。

多くの家事代行サービス会社では、初回限定のお試しプランを用意しているので、何社か試してみるのもいいかもしれませんね。忙しくて家事まで手が行き届かないときや、奥さんや母の日のプレゼントとして利用してみてはいかがでしょうか。

## 施工事例紹介 勝どき駅地下駐輪場増設工事

大江戸線勝どき駅は開業当初の2000年には1日の利用者数は3万人程度でした。

その後、駅周辺では高層マンションが次々と建設され、現在の利用者数は10万人を超みました。

そこで混雑緩和と利便性向上のため新設ホーム及びコンコース、出入口の新設など大掛かりな改良工事を数年前より行っています。

その一貫工事として、弊社では勝どき駅の地下駐輪場を増設する工事を昨年末から行いました。電気も通っていない真っ暗な空洞スペースを利用して、137台分の駐輪ラックを増設しました。



## 動画で家づくりが学べる!マイホームチャンネル



弊社の動画制作協力業者のプロフィールさんが、マイホームに関する気になる“お金の”ギモンを解決する動画を公開しています！これから家づくりを検討されている方は必見！また、知らないと損する相続税や固定資産税の話なども公開されますので、是非ご覧ください。(毎月更新、全15話配信中)

左記のQRコードか「マイホームチャンネル」で検索してください。



創業97年の  
株式会社 則武工務店

〒104-0054 東京都中央区勝どき2丁目7番9号  
TEL: 03-3531-6311 FAX: 03-3531-3157  
【HP】 <https://www.noritake-con.com/>

## 編集後記

### 【編集後記】

今回も最後まで読んで頂きありがとうございます。令和がどんな時代になるのか楽しみですね。私は令和初日には記念に神社へ御朱印をもらいに行く予定です。

